

الشركة العربية السورية لتنمية المنتجات الزراعية (غدق)
تقرير نتائج الأعمال لعام 2023

أولاً: معلومات عامة عن الشركة

2022	2023	
176,000,000	176,000,000	رأس المال المصرح به
160,476,134	160,476,134	رأس المال المدفوع
1,760,000	1,760,000	عدد الأسهم
4,991	4,986	عدد المساهمين

ثانياً: معلومات السهم

نسبة التغير %	2022	2023	البيان
			حجم الأسهم المتداولة ¹
			القيمة السوقية ²
			القيمة الدفترية
			ربحية السهم
			ربحية السهم بعد استبعاد فروقات غير محققة

ثالثاً: النتائج العامة للشركة

1- أسعار الصرف:

نسبة التغير %	2022	2023	نوع العملة ³

¹ يجب ذكر المعلومات بالنسبة لتداول الصفقات العادية وذلك باستثناء الصفقات الضخمة.

² سعر الإغلاق للسهم بنهاية العام.

³ يجب ذكر العملات لدى الشركة بما لا يتجاوز 4 عملات وفق أهميتها مع توضيح ذلك.

2- أهم بنود بيان المركز المالي:

البيان	2023	النسبة من مجموع الموجودات %	2022	النسبة من مجموع الموجودات %	نسبة التغير %
صافي الموجودات الثابتة	769,057,821	%20	750,831,727	%33	%2
مشاريع قيد التنفيذ	-		-		
المخزون	1,058,101,386	%27	109,692,704	%5	%865
مدينون وذمم مدينة أخرى	917,775,833	%23	645,266,463	%28	%42
النقد وما في حكمه	1,176,848,616	%30	765,874,862	%34	%54
مجموع الموجودات المتداولة	3,152,725,835	%80	1,520,834,029	%67	%107
دائنون وذمم دائنة أخرى	794,041,483	%20	437,555,863	%19	%81
مجموع المطلوبات المتداولة	1,093,991,483	%28	487,505,863	%21	%124
قروض طويلة الأجل	-		-		
الأرباح / الخسائر المتراكمة المحققة	2,176,217,167	%55	1,132,584,887	%50	%92
الأرباح / الخسائر المتراكمة غير المحققة	109,639	%0	109,639	%0	%0
حقوق المساهمين	2,827,792,173	%72	1,784,159,893	%79	%58
مجموع الموجودات	3,921,783,656	%100	2,271,665,756	%100	%73

3- أهم بنود بيان الدخل:

البيان	2023	2022	نسبة التغير %
صافي المبيعات	4,038,270,506	2,226,173,713	%81
تكلفة المبيعات	(2,027,038,054)	(955,345,848)	%112
نفقات مشاريع متوقفة	(13,715,812)	(1,629,927)	%741
إجمالي الربح	1,997,516,640	1,269,197,938	%57
مصاريف إدارية وعمومية	(191,244,360)	(96,348,968)	%98
فوائد من مصارف	-	-	-
مصاريف التمويل "فوائد القروض"	(2,928,575)	(3,134,627)	(%7)
صافي الربح قبل الضريبة	1,806,272,280	1,172,848,970	%54
ضريبة الدخل على الأرباح	-	-	-
صافي الدخل للمساهمين	1,806,272,280	1,172,848,970	%54
أرباح / (خسائر) فروقات غير محققة	-	-	-
صافي الدخل للمساهمين بعد استبعاد فروقات غير محققة	1,806,272,280	1,172,848,970	%54

رابعاً: النتائج التخصيصية للقطاع

1- المشاريع

2022				2023				
المساحة المستثمرة / دوم	المساحة القابلة للاستثمار	المساحة الكلية / دوم	نوع الاستثمار	المساحة المستثمرة / دوم	المساحة القابلة للاستثمار	المساحة الكلية / دوم	نوع الاستثمار	المشروع
5,160	5,160	5,370	زراعات متنوعة	5,160	5,160	5,370	زراعات متنوعة	الغاب
1,810	1,810	3,034	زراعات متنوعة	1,810	1,810	3,034	زراعات متنوعة	حماة
141	141	141	زراعات متنوعة	141	141	141	زراعات متنوعة	اللاذقية
-	1,180	1,320	خارج السيطرة	-	1,180	1,320	خارج السيطرة	دير الزور الزراعي
-	1,000	1,000	خارج الاستثمار لعدم توفر مياه للري	-	1,000	1,000	خارج الاستثمار لعدم توفر مياه للري	دير الزور الخطية
	6,732	6,732	خارج السيطرة	-	6,732	6,732	خارج السيطرة	الحسكة
7,111	16,023	17,597		7,111	16,023	17,597		المجموع

ملاحظة: إن المساحة الكلية للمشاريع تتضمن مساحات غير قابلة للاستثمار الزراعي وهي عبارة عن طرقا ومصارف مياه، جروف صخرية غير قابلة للزراعة... إلخ، تم ذكر المساحة الكلية أعلاه حسب سندات الملكية. وللتنويه فإن تقرير مجلس الإدارة يتضمن المساحات القابلة للاستثمار أو المستثمرة فعلياً.

2- مشاريع قيد التنفيذ

البيان	2023	نسبة الإنجاز %	2022	نسبة الإنجاز %	نسبة التغير %
المجموع					

3- المخزون

المواد	2023	النسبة %	2022	النسبة %	نسبة التغير %
بذار	218,940,000	%21	8,300,000	%8	%2538
أدوية ومبيدات	95,259,020	%9	21,450,000	%20	%344
أسمدة	662,518,981	%63	77,514,500	%71	%755
زيت زيتون	60,627,473	%6	2,375,000	%2	%2453
محروقات	20,702,707	%2	-	-	-
قطع تبديل	53,204	%0	53,204	%0	-
المجموع	1,058,101,385	%100	109,692,704	%100	%865

4- النقد وما في حكمه

النوع	2023	النسبة %	2022	النسبة %	نسبة التغير %
صندوق	86,865,983	%7	26,227,599	%3	%231
حسابات جارية	1,089,420,913	%93	739,085,543	%97	%47
ودائع لدى المصارف	-	%0	-	%0	-
حسابات مصرفية محجوزة	561,719	%0	561,719	%0	-
المجموع	1,176,848,615	%100	765,874,861	%100	%54

5- قروض طويلة الأجل

الجهة	مبلغ القرض مع الفوائد	عملة القرض	مدة القرض	المبالغ المسدد	نسبة التسديد	المبلغ المتبقي	تاريخ انتهاء القرض
المجموع							

6- صافي المبيعات

المنتج	2023	النسبة %	2022	النسبة %	نسبة التغير %
محاصيل حبوب	1,935,154,843	%48	1,663,172,585	%75	%16
محاصيل عطرية وعلفية	1,747,304,000	%43	372,807,310	%17	%369
محاصيل متنوعة	148,750,500	%4	10,030,000	%1	%1383
زيتون وزيت زيتون	96,139,865	%2	14,326,818	%1	%571
بقايا حصاد محاصيل	87,541,300	%2	155,337,000	%7	(%44)
استثمار مشروع اللاذقية	23,380,000	%1	10,500,000	%0.5	%123
المجموع	4,038,270,508	%100	2,226,173,713	%100	%81

خامساً: النسب المالية نسب السهم

2022	2023	تفصيل النسبة	النسبة
لم يتم احتسابها باعتبار الشركة غير مدرجة	لم يتم احتسابها باعتبار الشركة غير مدرجة	القيمة السوقية / القيمة الدفترية	مكرر القيمة الدفترية
لم يتم احتسابها باعتبار الشركة غير مدرجة	لم يتم احتسابها باعتبار الشركة غير مدرجة	القيمة السوقية / ربحية السهم	مكرر الربحية
لم يتم احتسابها باعتبار الشركة غير مدرجة	لم يتم احتسابها باعتبار الشركة غير مدرجة	القيمة السوقية / ربحية السهم بعد استبعاد فروقات غير محققة	مكرر الربحية بعد استبعاد فروقات غير محققة
لم يتم احتسابها باعتبار الشركة غير مدرجة	لم يتم احتسابها باعتبار الشركة غير مدرجة	الأسهم المتداولة / عدد الأسهم الكلية	معدل دوران السهم

1- النسب التشغيلية:

2022	2023	تفصيل النسبة	النسبة
%43	%50	تكلفة المبيعات / صافي المبيعات	الكفاءة التشغيلية
%4	%5	إجمالي المصاريف الإدارية والعمومية / صافي المبيعات	معدل المصاريف
%6	%7	نفقات الموظفين الإداريين / إجمالي الربح	كفاءة الموظفين
%56	%51	إجمالي الربح / مجموع الموجودات	كفاءة الموجودات

2- نسب السيولة:

2022	2023	تفصيل النسبة	النسبة
1,033,328,166	2,058,734,352	الموجودات المتداولة - المطلوبات المتداولة	صافي رأس المال العامل
%312	%288	الموجودات المتداولة / المطلوبات المتداولة	السيولة الجارية
%289	%191	النقدية الجاهزية وشبه الجاهزة ⁴ / المطلوبات المتداولة	السيولة السريعة
%157	%108	النقد وما في حكمه / المطلوبات المتداولة	السيولة النقدية

⁴ تشمل (النقد وما في حكمه + مدينون وحسابات مدينة أخرى + استثمارات مالية بالقيمة العادلة + أي موجودات ذات سيولة عالية)

3- نسب النشاط:

2022	2023	تفصيل النسبة	معدل
لا يمكن حسابها لأن الذمم المدينة الظاهرة في ميزانية الشركة ليست ذمم ناتجة عن مبيعات	192%	صافي المبيعات / إجمالي مدينون وذمم مدينة أخرى	معدل دوران الذمم المدينة
		360 / معدل دوران الذمم المدينة	متوسط فترة التحصيل
871%	192%	تكلفة المبيعات / المخزون	معدل دوران المخزون
41.34	187.92	360 / معدل دوران المخزون	متوسط فترة التخزين
لا يمكن حسابها لأن الذمم الدائنة في ميزانية الشركة ليست ذمم ناتجة عن مشتريات	187.92	المشتريات الآجلة / إجمالي دائنون وذمم دائنة أخرى	معدل دوران الذمم الدائنة
		360 / معدل دوران الذمم الدائنة	متوسط فترة السداد
41.34	187.92	متوسط فترة التخزين + متوسط فترة التحصيل - متوسط فترة السداد	الدورة النقدية
215%	196%	صافي المبيعات / صافي رأس المال العامل	معدل دوران صافي رأس المال العامل
98%	103%	صافي المبيعات / مجموع الموجودات	معدل دوران مجموع الموجودات
296%	525%	صافي المبيعات / صافي الموجودات الثابتة	معدل دوران الموجودات الثابتة

4- نسب الأرباح:

2022	2023	تفصيل النسبة	النسبة
%66	%64	صافي الدخل للمساهمين / حقوق الملكية	العائد على حقوق الملكية ROE
%52	%46	صافي الدخل للمساهمين / مجموع الموجودات	العائد على الموجودات ROA
%53	%45	صافي الدخل للمساهمين / صافي المبيعات	هامش الربح
%53	%45	صافي الدخل للمساهمين بعد استبعاد فروقات غير محققة / صافي المبيعات	هامش الربح بعد استبعاد فروقات غير محققة

رئيس مجلس الإدارة أو المدير العام



التاريخ:

المدير المالي

